□ 부동산 전자계약 절차 안내

거래를 원하는 매물종류를 선택해주세요

오피스텔 전세계약을 선택하셨습니다.(예를 들어)

선택하신 매물에 대한 정보입니다.

(좌/우로 드래그하여 매물에 대한 정보를 확인할 수 있습니다)

매물에 대한 AR 및 3D모형으로 현장 상태 확인이 가능합니다.

매물에 대한 정보 확인이 끝나셨다면 전자계약을 진행 하겠습니다.

『전자 계약서 작성하기』에 접속하시고 임대인, 임차인, 공인중개사별로 계약절차 순서대로 진행하면 되겠습니다.

전자계약서를 작성하기에 앞서 계약자 당사자 분들의 개인정보 확인 및 동의절차가 진행 되겠습니다. 개인정보 인증 확인에 대한 전자서명을 하겠습니다.

전자서명이 끝나셨으면 임대차계약절차를 수행하겠습니다.

임대차계약서에 해당 물건에 대한 정보를 입력하시고, 물건에 대한 정보를 최종적으로 확인해주십시요(등기부등본확인, 소유주 확인, 건축물대장, 하자사항 확인 등)

물건에 대한 정보를 이해하고 확인하셨으면 전자서명란에 전자 서명해 주십시오

전자계약에 서명에 따른 알릴사항은 본 전자계약은 유효한 계약이며 계약당사자로서 계약사항은 반드시 지켜져야 하고 본 계약에 따른 하자 및 불이행 발생시 민,형사상의 책임을 감수하겠다는 내용에 대하여 전자서명토록 하겠습니다.

다음으로 계약내용에 대하여 입력해주십시오

계약내용에 사전에 협의된 계약조건등을 정확히 입력하시고 확인 부탁드립니다.

계약내용 입력을 종료하고 전자서명해 주십시오

계약내용 입력이 종료되었습니다.

특별한 조건이 있으면 특약사항에 입력하시고, 없으면 『』없다고 입력 후 전자서명 부탁드립니다.

상기내용으로 전자서명이 종료되었습니다. (이때 각각의 계약서를 확인하고 한 장의 계약서로 전환되면, 확인하여) 전자계약 종료에 대한 최종 전자서명을 부탁드립니다.

전세금에 대한 대출이 필요하면 『대출신청하기』을 클릭하시고 신청인에 전자서명 부탁드립니다.

그리고, 계약에 사용될 『가상계좌 신청하기』클릭하고 플렛폼이용료 결재를 부탁드리겠습니다.

(가상계좌 신청은 임차인이 신청하고, SNS로 가상계좌통보는 동시에 임차인, 임대인, 중개사에게 통보 됨) 가상계좌 통보시 본계약은 계약일부터 24시간내에 계약금이 불입금 되는 본 계약은 취소되며 이미 지급된 플렛폼 이용료는 반환되지 않음을 고지하고))

전자서명 해 주십시오(이용료 납부 현실화를 위하여 가상계좌 신청시 동시에 서명 날인토록 유도)

전자계약서 작성은 모두 마치셨습니다. 저희 픽스어빌리티의 전자계약 플렛폼을 이용해 주셔셔 감사합니다. 앞으로도 고객님이 편안하고 안전하게 부동산 계약을 하는데 불편함이 없도록 최선을 다 하겠으며, 계약사항이나 추가로 문의사항이 있으시면 언제라도 대표전화로 연락주시면 정성으로 모실 것을 약속드립니다.